

2025 年湖南财政经济学院专升本工程造价专业《工程估价》科目考核大纲

一、考核目标

《工程估价》要求考查学生工程估价基础知识的熟悉程度，考核对工程估价的基本原理和方法的掌握情况，考核学生是否具备工程估价的基本能力。

二、考核内容

（一）工程估价基本知识

1. 识记：基本建设的含义、分类，基本建设项目的分类和基本建设程序，建筑项目总投资构成。

2. 理解：工程项目建设程序及其与工程造价的对应关系，工程造价含义、工程计价的方法、工程量清单计价程序，工程建设定额的概念、作用、分类，建筑安装工程费用的构成。

3. 应用：人工、材料、机具台班定额消耗量的计算方法，人工、材料、机具台班单价的计算，建筑安装工程费用的计算方法。

（二）建筑工程工程量计算

1. 识记：建筑面积的概念、作用，建筑面积的计算规则。

2. 理解：建筑工程工程量计算的方法。

3. 应用：建筑面积的计算，土石方工程量计算，地基处理与基坑支护工程量计算，桩基工程量计算，砖石工程量计算，混凝土及钢筋混凝土工程量计算，屋面及防水工程量计算。

（三）装饰装修工程工程量计算

1. 识记：装饰装修工程工程量计算的基本原理。

2. 理解：装饰装修工程工程量计算的基本规则。

3. 应用：楼地面、墙柱面、天棚、门窗工程量计算。

（四）措施项目工程量计算



1. 识记：措施项目工程量计算的基本原理。
2. 理解：措施项目工程量计算的基本规则。
3. 应用：脚手架工程量计算，模板工程量计算，垂直运输及超高增加费工程量计算。

（五）建设工程工程量清单计价

1. 识记：建设工程工程量清单计价概念、编制依据及作用。
2. 理解：工程量清单计价与定额计价的联系与区别，工程量清单的编制方法、计价内容。
3. 应用：工程量清单计价的方法、工程量清单编制和清单计价相关表格的组成及填写。

三、课程考核实施要求

- （一）考核方式：笔试、闭卷。
- （二）考试时长：150 分钟。
- （三）考试命题

1. 科目分值：满分值 200 分。
2. 考试题型：总分 200 分，主要有五种题型，单项选择题（30%）、多项选择题（20%）、判断题（10%）、简答题（10%）、计算题（30%）。

四、教材和参考书

（一）教材

1. 成彦惠，袁医娜，刘康兴.《建筑工程计量与计价》（第一版）[M].长沙：湖南大学出版社.2021 年.

（二）参考书目

1. 中华人民共和国住房和城乡建设部.《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）[M].北京：中国计划出版社，2013 年 4 月.
2. 湖南省建设工程造价管理总站.《湖南省建筑工程消耗量标准》[M]（2020）.
3. 湖南省建设工程造价管理总站.《湖南省装饰装修工程消耗量标准》[M]（2020）.

