

湖南工程学院

2025 年专升本《工程经济学》课程考试大纲

一、考试对象

参加专升本考试的工程管理、工程造价专业专科学学生。

二、考试目的

《工程经济学》课程考试旨在考核学生在掌握工程经济基本原理的基础上具备初步的对实际工程经济问题进行分析的能力。对工程经济分析基本方法和原理的掌握程度，是否具备相关工程经济意识和工程经济学的思维方法，综合运用所学知识分析和计算工程经济指标的能力，是否能运用投资经济效果评价方法和不确定性分析的思想对工程项目进行分析，对财务评价和价值工程的熟悉程度等。

三、考试的内容要求

第一章 绪论

1. 理解工程、技术、经济的概念及其相互关系
2. 了解工程经济学研究的对象
3. 掌握工程经济分析的基本原则

第二章 工程经济分析的基本要素

1. 掌握工程项目投资的概念及构成
2. 了解成本与费用的概念，掌握固定资产折旧的 4 种计算方法
3. 理解收入、利润与税金的相关知识

第三章 资金时间价值与等值计算

1. 掌握现金流量的概念，掌握现金流量图的绘制
2. 掌握资金时间价值的概念，掌握资金等值的概念
3. 掌握利息与利率的概念及计算
4. 掌握终值、现值、名义利率、有效利率的概念，掌握名义利率与有效利率的转换计算
5. 掌握资金等值计算的相关概念及公式，熟练掌握一次支付系列和等额支付系列的计算

第四章 投资方案的比较和选择

1. 了解项目经济评价指标体系
2. 理解常用的静态经济评价指标，掌握静态投资回收期、投资收益率的概



念、计算及评价准则

3. 理解常用的动态经济评价指标，熟练掌握现值法、年值法、内部收益率法的概念、计算与评价准则

4. 理解工程项目投资方案的相关关系和评价方法，掌握互斥方案的比较和分析

第五章 风险与不确定性分析

1. 理解不确定性分析的原因和意义

2. 掌握盈亏平衡分析法的概念以及线性盈亏平衡分析的计算

3. 熟悉敏感性分析法的概念，掌握单因素敏感性分析法的步骤及方法

第六章 设备更新经济分析

1. 了解设备更新的意义、原则和程序

2. 掌握设备磨损的类型及补偿方式

3. 掌握设备寿命从不同角度划分的四个概念，掌握设备经济寿命的静态确定方法，理解经济寿命的动态确定方法

4. 理解设备更新的经济分析，了解设备租赁的经济分析

第七章 建设项目的经济评价

1. 理解财务评价的概念，熟悉财务评价的内容和基本步骤

2. 掌握固定资产投资估算中的生产能力指数法、销售收入估算和成本费用估算中的经营成本费用

3. 理解财务盈利能力与偿债能力分析，掌握基本财务报表的种类和适用情况

4. 了解国民经济评价的含义和作用

5. 理解效益费用的识别及其原则，熟悉影子价格、社会折现率、影子汇率等经济分析参数的概念

6. 掌握国民经济评价与财务评价的区别

第八章 价值工程

1. 掌握价值工程的概念及提高价值的途径

2. 熟悉价值工程的工作程序，掌握价值工程对象选择的方法，其中重点掌握 ABC 法和强制确定法

3. 熟悉价值工程的应用

第九章 建设项目的可行性研究



1. 理解可行性研究的概念，熟悉可行性研究阶段的划分
2. 掌握可行性研究的工作步骤
3. 了解可行性研究的基本内容

四、考试方法与考试时间

1. 考试方法：笔试，闭卷。
2. 记分方式：百分制。
3. 考试时间：150分钟。
4. 题目类型：单选题，多选题，填空题，判断题，名词解释，简答题，计算题。

五、教材及主要参考书

张宁宁、查丽娟主编，建筑工程经济（第四版），北京大学出版社，2024年12月。

